



MC05 24403/2011

Naše č.j. OSU.Sliv.p.1773/32-21940/11-No-ozn Vyřizuje / telefon / e-mail Praha
Novotná Klára / 314 / klara.novotna@praha5.cz 08.04.2011

Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 28.03.2011 podal Jiří Lukáš, Výpadová 1317/12, 153 00 Praha 5, zastoupený na základě plné moci Ing. arch. Janem Žížkou, IČ 75507315, Na Zástřelu 137/5, 169 00 Praha 6, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

„Novostavba rodinného domu Praha 5 – Slivenec, pozemek č. 1773/32“

na pozemku č. parc. 1773/32, při ulici K Cikánce, k.ú. Slivenec, Praha 5.
Jedná se o stavbu nepodsklepeného rodinného domu o dvou nadzemních podlažích se zastavěnou plochou cca 165, 6 m².

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák. č. 183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OUR.Sliv.p.1773/32-21940/11-No-U ze dne 08.04.2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

19. května 2011 v 10,00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA, v.r.
vedoucí odboru stavební úřad
otisk úředního razítka

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. arch. Jan Žižka, Na Zástřelu 137/5, 169 00 Praha 6
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu
- 3) Ú MČ Praha - Slivenec – **úřední deska**, K Lochkovu 6, 154 00 Praha 5, IDDS 7p9bt2g (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
- 4) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 5) Ing. arch. Jan Žižka, Na Zástřelu 137/5, 169 00 Praha 6
- 6) MČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 5/6, 154 00 Praha 5, IDDS 7p9bt2g
- 7) Iva Maráková, K Lochkovu 802/26, 15400 Praha
- 8) Jaroslav Lukáš, Janského 2198/85, 15500 Praha 13
- 9) Antonín Lukáš, Líšná 54, 33808 Líšná

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

- 10) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ 05/7889/2011/OŽP/wolfj)
- 11) Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MC05 11227/2011/ODP/Kov)
- 12) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h (S-MHMP-0087642/2011/1/OOP/VI)
- 13) HS hl.m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5, IDDS zpqai2i
- 14) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6 (HSAA-15128-2948/ODVS 2009)

IV. na vědomí:

- 15) URM – evidence ÚR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu + příloha

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330. V5