

# **Zápis ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva MČ Praha – Sliveneč ze dne 9. 9. 2015**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Přítomni: Milena Hollmannová, Mgr. Lenka Kudláková, Martina Havlíková, RNDr. Jana Plamínková, Magdalena Pávová, Ing. František Polák, Ing. Simona Strauchová, Ing. Ondřej Mika  
Omluveni: Ing. Petr Andres, Mgr. Jana Novotná, Michal Láznička

Zasedání zahájila a řídila starostka RNDr. Jana Plamínková

## **Program:**

- 1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
- 2. Zpráva starostky a předsedů komisi**
- 3. Smlouvy**
- 4. Pronájmy**
- 5. Věcná břemena**
- 6. Rozpočtové úpravy**
- 7. Různé**

Program byl schválen jednohlasně.

K minulému zápisu nebyly žádné připomínky.

## **K bodu 1) programu**

Do návrhové komise byly navrženy pí Hollmannová a pí Havlíková: zvoleny jednohlasně  
Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Strauchová a Ing. Mika - zvoleni jednohlasně

## **K bodu 2) programu – zpráva starostky**

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, milí hosté,

Po delší prázdninové přestávce Vás opět vítám na zastupitelstvu naší městské části.

Co je u nás nového?

Rekonstrukce ulice K Holyni je v poměrně značném skluzu, který zapříčinila výstavba posléze o dva měsíce zpožděná kolaudace nového vodovodu. Nyní se stavbaři snaží skluz co nejvíce dohnat. Bohužel odbor dopravy nepovolil uzavřít ulici celou najednou, proto se výstavba dělá na třetiny. To celou akci poněkud zdržuje. První etapa by nicméně měla být hotová již příští týden. Poté se neprodleně začne s druhou etapou (po Návětrnou) a doufejme, že se do zimy stihne i třetí. Pokud přijde brzy sníh, tak hrozí reálné riziko, že se třetí etapa, tedy mezi Návětrnou a ulicí K Barrandovu, dokončí až na jaře.

V nejbližší době se rovněž začne soutěžit ulice U Náhonu. Zde lze reálně čekat zahájení stavby na jaře.

Zítřka budeme s napětím čekat na zasedání zastupitelstva HMP, kde by se měly dva tisky důležité pro Sliveneč: jednak přesun 4 mil. Kč na rekonstrukci nádvoří, což by umožnilo se v brzké době zbavit této velké slivenecké ostudy, jednak by se měla schválit koupě pozemku a zároveň i částí ulic Na Kraji, Na Bělci a Na Korálově. Ubyla by nám tak jedna velká starost, protože nikdy není dobré, když jsou ulice s soukromých rukách.

Během léta se podařilo zkolaudovat bývalou školku, kde v patře v nejbližších týdnech zahájí provoz Fit Švestka s atraktivními kursy pilates, jógy a dalšími. V přízemí se již chystá ordinace lékaře a lékárna, které by měly být otevřeny koncem října či na počátku listopadu.

Rovněž nově zateplený dům č.p. 22 je již zkolaudovaný. Navíc je v něm i opravená vzduchotechnika, která umožňuje Selance vařit, a nový plynový kotel. Dokončené a předané jsou i šatny fotbalistů.

Ke konci se chýlí i rekonstrukce centra. Ta se stal v posledních týdnech pro všechny na úřadě noční můrou, neboť stavební firma se s dodržováním termínů příliš neobtěžuje a ještě minulý týden to vypadalo, že se bude muset zrušit program Sliveneckého burčáku. Nakonec ale dokončili aspoň prostor parkoviště tak, že se na něm akce mohla konat, za což jsme tedy byli všichni rádi. Myslím ale, že v centru vzniká opravdu pěkný prostor, ať už jde o novou promenádu podél rybníka, o nové cestičky parkem, nový chodník, který do centra krásně zapadl, či houpadla,

jejichž trvanlivost děti během Burčáku řádně otestovaly.

Během prázdnin se rovněž rozeběhly práce na výstavbě polních cest, které na území Slivence a Lochkova vyprojektoval a provádí Státní pozemkový úřad. Cesty budou dokončené na přelomu září a října. Byť nejsou dokonalé, tak určitě zlepší nabídku procházek a projížděk na kole po naší městské části. My bychom si je představovali vedené trochu jinak, ale v tomto případě platí úsloví a darovaném koni a jeho zubech.

V posledních dnech se objevily znepokojivé informace o výstavbě plynové elektrárny určené pro případ blackoutu, která by se měla stavět na hranici Slivence a Lochkova. Samozřejmě proti záložním zdrojům lze těžko něco namítat, ale v tomto případě by se mělo jednat o poměrně velký zdroj a těžko lze očekávat, že někdo vynaloží miliardy, aby pak čekal na výpadek proudu. O celé věci máme ale zatím málo informací. Každopádně vás budeme včas informovat.

Jana Plamínková

**Mgr. Kudláková – kulturní komise** – Slivenecký burčák proběhl na zrekonstruované návsi v sobotu 5. 9. , děkuji zaměstnancům úřadu za bezchybnou přípravu akce, podrobněji v článku v Mramoru. V prvním zářijovém týdnu se sešly v holyňské kapli dvě kulturní události a to koncert Jaroslava Kořána a slavnostní vernisáž akad. malířů Evy a Radima Vejvodových. 1. září jsme v zasedací místnosti měli milou povinnost přivítat na slavnostní imatrikulaci více než 40 sliveneckých a holyňských prvňáčků. Zároveň proběhly tři termíny zápisů do sliveneckého klubu Švestka, kde jsme zaevidovali velký nárůst zájemců (máme více než 400 zaevidovaných přihlášek).

### **K bodu 3) programu-smlouvy**

-odprodej pozemku o výměře 11m<sup>2</sup> za cenu 17.350,- Kč Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Usnesení č. 83/7/2015 – přijato jednohlasně**

-dodatek ke smlouvě s firmou Gardenline, s.r.o. na vícepráce na rekonstrukci centra za 114.536,- Kč + DPH

**Usnesení č. 84/7/2015 – přijato jednohlasně**

-výběr dodavatele na parkoviště u čp. 315-stavební firma Martin Breburda za cenu 176 297,- Kč

**Usnesení č. 85/7/2015 – 6 pro, 2 zdržení**

### **K bodu 4) programu- pronájmy**

-schválení nájemní smlouvy na část pozemku v k.ú. Holyně k zahrádkářským účelům

**Usnesení č. 86/7/2015 – přijato jednohlasně**

-pronájem nebytových prostor-klubovna seniorů a nebytových prostor v budově čp. 315

**Usnesení č. 87/7/2015 – přijato jednohlasně**

-zastupitelstvo projednalo návrh usnesení o uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 1798/124 v k.ú. Sliveneč dle přiložené situace společnosti Oris Praha, spol. s r.o. k umístění dvou velkoplošných reklamních panelů o velikosti 5,4m x 2,7m a přípojky el.energie za cenu 30.000,-Kč/rok, se kterým nesouhlasí

**Návrh usnesení č. 88/7/2015 – nebyl přijat**

### **K bodu 5) programu – věcná břemena**

-schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na užívání pozemku p.č. 1678 v k.ú.

Sliveneč za účelem provozování podzemního kom. vedení se spol. O2 Czech Republic a.s.

**Usnesení č. 88/7/2015 – přijato jednohlasně**

-schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene užívání pozemků v k.ú. Sliveneč za účelem provozování plynárenského zařízení se spol. Pražská plynárenská distribuce, a.s, úplata za zřízení bude 1.050.600,- Kč + DPH.

**Usnesení č. 89/7/2015 – přijato jednohlasně**

**K bodu 6) programu – rozpočtové úpravy**

-navýšení rozpočtu o 10.000,- Kč ze státního rozpočtu z Úřadu práce

**Usnesení č. 90/7/2015 – přijato jednohlasně**

-navýšení rozpočtu o 645 000,- Kč –účelová investiční dotace na akci Zateplení klubu Švestka

**Usnesení č. 91/7/2015 – přijato jednohlasně**

-navýšení rozpočtu o 711 900,- Kč-neinvestiční dotace ve výši 100% podílu městské části na dani z příjmu právnických osob

**Usnesení č. 92/7/2015 – přijato jednohlasně**

-schválen výsledek finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2014. Výsledný předpis-odvod ve výši 1 600,- Kč a 600,- Kč byl promítnut do rozpočtu MČ za rok 2015

**Usnesení č. 93/7/2015 – přijato jednohlasně**

-navýšení rozpočtu o 11 600,- Kč ze státního rozpočtu z Úřadu práce

**Usnesení č. 94/7/2015 – přijato jednohlasně**

- navýšení rozpočtu o 29 400,- Kč ze státního rozpočtu z Úřadu práce

**Usnesení č. 95/7/2015 – přijato jednohlasně**

-navýšení rozpočtu o 20 000,- Kč přijetím příspěvku na občanskou vybavenost, finanční prostředky budou určeny na akci Rekonstrukce šaten sportovců

**Usnesení č. 96/7/2015 – přijato jednohlasně**

**K bodu 7) programu – různé**

-zastupitelstvo schválilo finanční dar na ozdravný pobyt pro žáka mateřské školy ze sociálních důvodů

**Usnesení č.97/7/2015 – přijato jednohlasně**

-zastupitelstvo souhlasí se změnou Územního plánu na pozemku p.č. 1785/37 v k.ú. Slivenec z OP/VN-D na VN (nerušící výroba a služby) pro pana Pavla Smažíka

**Usnesení č. 98/7/2015 – přijato jednohlasně**

V 18:50 hod. starostka Plamínková ukončila zasedání.

Zapsala: Bohdana Růžičková .....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Simona Strauchová .....

Ing. Ondřej Mika .....

Starostka MČ Praha – Slivenec: RNDr. Jana Plamínková .....