

Zápis z 3. veřejného zasedání zastupitelstva MČ Praha – Slivenec ze dne 2.3.2015

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Přítomni: Ing. Petr Andres, Martina Havlíková, Milena Hollmannová, Mgr. Lenka Kudláková
Michal Láznička, Ing. Ondřej Mika, Mgr. Jana Novotná, RNDr. Jana Plamínková, Ing. František Polák,
Magdalena Pávová

Omluveni: Ing. Strauchová Simona

Zasedání zahájila a řídila starostka RNDr. Jana Plamínková

Program:

- 1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
- 2. Zpráva starostky a předsedů komisi**
- 3. Smlouvy**
- 4. Věcné břemeno**
- 5. Granty II. kolo**
- 6. Rozpočet**
- 7. Revokace usnesení**
- 8. Různé**

Program byl schválen jednohlasně.

K minulému zápisu nebyly žádné připomínky.

K bodu 1) programu

Do návrhové komise byly navrženy pí Hollmannová a Mgr. Novotná: zvoleny jednohlasně

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Andres a p. Láznička: zvoleni jednohlasně

K bodu 2) programu – zpráva starostky

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,

Vítám vás na prvním zasedání zastupitelstva naší městské části v roce 2015. Věřím, že i tento rok bude pro nás stejně úspěšný jako ty minulé.

Co se týče kanalizace, tak obyvatelé jihovýchodního Slivence si již mohou uzavírat smlouvy s PVK. Kanalizace je funkční, čerpací stanice funguje. Ulice se doasfaltují, jakmile bude tepleji a budou fungovat obalovny, což předpokládáme v dubnu.

Kdy se začne dělat ulice Na Přídole, není zatím zcela jasné.

V ulici K Holyni se díky mírné zimě podařilo výrazně pokročit s výstavbou dešťové kanalizace a v nejbližší době již začne vlastní rekonstrukce ulice. Ukazuje se, že vodovodní řad je ve špatném stavu, ale dosti se obávám, že již není reálné ho vyměnit. Na severním konci ulice Návětrná má vzniknout i nová zastávka autobusu, proti které se ale postavilo několik místních obyvatel. Velmi mě to mrzí, protože v roce 2009 a počátkem roku 2010, kdy se o zastávce intenzivně jednalo, proti ní nikdo žádné námitky neměl. Rozhodně jsme nechtěli nikoho obcházet, ale domnívali jsme se jednoznačně, že jde o značné zlepšení komfortu pro lidi se severní části Slivence v okolí Návětrné, kteří by nemuseli chodit od autobusu tak daleko – navíc v situaci, kdy zastávka Smaragdová (na čtyřpruhu ulice K Barrandovu) je neschůdná pro občany se sníženou pohyblivostí a rodiče s kočárky. Zastávka bude na znamení a autobus tam bude zastavovat pouze tehdy, když bude chtít někdo nastoupit či vystoupit. A navíc bude přínosná i pro obyvatele Holyně, kteří budou mít od zastávky výrazně zkrácenou cestu domů.

U ulici U Náhonu probíhá aktualizace projektové dokumentace. Ulice by měla být rekonstruována pouze v intravilánu, vzhledem k tomu, že v jižní části se bude časem stavět tramvajová trať. Pevně doufám, že se podaří ulici U Náhonu rekonstruovat ještě v letošním roce.

Prodloužení tramvaje je opět blíž ke svému uskutečnění. Během února totiž proběhla dvě soudní stání, na kterých Hlavní město Praha, Slivenec a Praha 5 prokazovaly, že stavba tramvaje je ve veřejném zájmu. Obyvatelé domu Kaskády 3 na Barrandově totiž v loňském roce napadli územní rozhodnutí na výstavbu tramvaje s tím, že výstavba není ve veřejném zájmu. Podotýkám, že v době, kdy se tito lidé do svých bytů stěhovali, bylo již mnoho let jasné, že je výstavba tramvaje před jejich domem plánována, ale přesto podali napadli vydané územní rozhodnutí a soud jim předběžným opatřením vyšel vstříc. Poté se začala Městská část Praha – Slivenec domáhat své účasti v řízení a naši občané dokonce uspořádali petici za výstavbu tramvaje. Nakonec se připojila i Městská část Praha 5. Společně se podařilo přimět soud, aby uznal, že výstavba tramvaje je ve veřejném zájmu, takže předběžné opatření zrušil. Pevně doufám, že nyní už tramvaj brzy získá stavební povolení a v příštím roce (a možná i konce letošního roku)

začne její výstavba.

Velmi nepříjemné překvapení nás čekalo v Granátové. Dlouhou dobu jsme se dohadovali s majitelkou tamních pozemků paní Skalovou o smlouvě o spolupráci – paní Skalová chce prodloužit ulici Granátová až ke křižovatce na Křenkově, s tím, že by se tam mohlo postavit několik rodinných domů. Dohadovali jsme podmínky parcelace a celou dobu jsme byli ujišťováni, že se to netýká pozemků ve východní části ulice, kde prý zatím „není o ničem rozhodnuto“. Jaké bylo naše překvapení, když jsme zjistili, že je bez jakéhokoli souhlasu městské části rozparcelovaná celá jižní část ulice, a to s rychlostí, která je na úřadě Prahy 5 absolutně nevídaná, a se stejně nevídanou rychlostí je to vše zapsané do katastru nemovitostí. Parcelace zcela opomíjí oprávněnou snahu městské části mít možnost propojení Granátové a Diamantové pro pěší a pro případy havárií či oprav, proto proti ní městská část prodala protest k Magistrátu.

Rekonstrukce domu č.p. 315 se úspěšně chýlí k závěru. Ti, kdo znali stav v místní drogerii a v bývalé školce, asi budou překvapeni, co se z budovy podařilo „vydolat“. V brzké době začne rekonstrukce šaten fotbalistů. Doufám, že i zde vytvoříme z budovy v příšerném technickém stavu něco, nač budeme moci být hrdí a kde se bude našim malým i velkým sportovcům dobře pobývat.

Zajímavý vývoj nabral projekt rekonstrukce centra. Firma, která měla rekonstrukci provést, podala podle nás velmi nízkou nabídkovou cenu, nicméně na dotaz dopověděla, že jsou schopni akci za nabídnutou cenu udělat. Proto zastupitelé na minulém zasedání odhlasovali, že zakázku provede tato firma. Ale nakonec sami prohlásili, že to za vysoutěženou cenu nebudou dělat a odstoupili. Zakázku tak získal další uchazeč v pořadí. Jsem popravdě docela ráda, že nakonec vše takto dopadlo, protože extrémně nízká nabídková cena by znamenala nepochybně nižší kvalitu... Rekonstrukce centra začne hned, jak to dovolí počasí.

Rada Hlavního města Prahy schválila výstavbu kompostárny ve Slivenci. Stavět se začne ještě letos.

Schválila také převod pozemku parc. č. 518 (u bývalé drogerie – loni odkoupeno od Státního pozemkového úřadu) na naši městskou část. Jde o završení mého několikaletého úsilí a jsem velmi ráda, že se nakonec vše podařilo. Stejně tak se podařilo schválit koupi několika pozemků v areálu školy od soukromých majitelů. Pokud vše ještě schválí březnové zastupitelstvo HMP, bude po mnoha letech areál školy opět téměř celý v majetku městské části. Zbývá tam totiž jediný pozemek v cizím vlastnictví, a na ten již máme s Lionisante uzavřenou smlouvu. Koncem letošního roku tedy by mohlo již být vše naše.

A poslední zpráva: letos by již konečně měla začít výstavba nové cesty na poli pod ulicí Na Přídole. Cestu bude stavět i financovat Státní pozemkový úřad v rámci pozemkové úpravy Slivenec.

Děkuji za pozornost. Jana Plamínková

Mgr. Kudláková –kulturní komise - poděkovala všem, kteří se podíleli na zdárném průběhu Masopustu, který se konal 8. 2. 2015, a poděkovala také sponzorům Řeznictví Görgl, restauraci U Knotků, vinotéce PrimaWine a kavárně Selanka, dále OS Pecka a OS Gama. Také zmínila cestopisné besedy, které pořádá knihovna v zasedací místnosti úřadu, které se konají cca jednou za měsíc. Připomněla také akademii sliveneckého klubu Švestka, na které vystoupilo 50 dětí a dospělých z 300 kurzů, které se v klubu Švestka konají.

K bodu 3) programu – smlouvy

-uzavření dodatku ke smlouvě na údržbu zeleně s firmou SPS Bobr, kterým se smlouva prodlužuje do 15. 3. 2016

Usnesení č.38/3/2014 – přijato jednohlasně

-uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu s pí Krejčovou na změnu plochy o cca 80 m² a ceny o 7 tis. Kč, na uskladnění materiálu a techniky MČ

Usnesení č. 39/3/2015 – přijato jednohlasně

K bodu 4) programu – věcné břemeno

-uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věc. břemene na p.č. 1708 1705/1 k.ú. Slivenec se spol. O2 CR zastoupené spol. Šindy na provozování podzemního komunikačního vedení

Usnesení č.40/3/2015 – přijato jednohlasně

K bodu 5) programu – granty II.kolo

-vyhlášení II. kola na poskytnutí účelové dotace z rozpočtu MČ Praha-Slivenec ve výši 50 tis. Kč, termín ukončení přijímání žádostí je 15. 4. 2015 do 18:00 hodin

Usnesení č. 41/3/3/2015 – přijato jednohlasně

K bodu 6) programu – rozpočet

-schválení rozpočtu dle tabulky (přílohy), která je nedílnou součástí usnesení. Zastupitelé se po dlouhé diskuzi dohodli, že bude třeba pro občany zveřejnit komentář ke schodkovému rozpočtu, zde v zápise a v časopise Mramor..Rozpočet na rok 2015 byl schválen jako schodkový s celkovou výší příjmů 18 815 00,- Kč a celkovou

výši výdajů 21 875 000,- Kč, rozdíl mezi příjmy a výdaji bude financován přes položku 8115, kde jsou finanční prostředky uspořené a nedočerpané v minulých letech. Je to z důvodu několika větších investičních akcí, na které jsme získali finance z EU - rekonstrukce budovy čp. 315 v ul. K Holyni, rekonstrukce šaten fotbalistů čp. 54, rekonstrukce kulturního centra Švestka a rekonstrukce centra.

Usnesení č. 42/3/2015 – přijato jednohlasně

K bodu 7) programu – revokace usnesení

-po odstoupení firmy GreenProjekt od smlouvy schvaluje ZMČ výběr dodavatele zakázky „Revitalizace parku v centru Slivence“ firmu Gardenline,s.r.o., která se skončila ve výběrovém řízení na druhém místě

Usnesení č. 43/2015 – přijato jednohlasně

K bodu 8) programu – různé

-roční plán činnosti komise Projektu zdravé město a místní agendy 21 pro rok 2015

Usnesení č.44/3/2015 – přijato jednohlasně

-dohoda s Úřadem práce ČR o vytvoření pracovních příležitostí a poskytnutí příspěvku ze stát. rozpočtu a Evropského sociálního fondu pro 1 pracovní místo údržby MČ Praha-Sliveneč

Usnesení č. 45/3/2015 – přijato jednohlasně

-pověření starostky prováděním rozpočtových opatření na základě rozhodnutí HMP dle Statutu hl.m. Prahy

Usnesení č. 46/3/2015 – přijato jednohlasně

-15. výzva k předkládání žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost - ZMČ Praha-Sliveneč souhlasí s předložením žádosti „Obnova nádvoří u ZŠ ve Slivenci“, schvaluje poskytnutí 7,5% podílu způsobilých výdajů z rozpočtu MČ Praha-Sliveneč a ukládá podat žádost v rámci této výzvy

Usnesení č. 47/3/2015 – přijato jednohlasně

-zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na kolumbárium, firmu DURST, s.r.o. za cenu 228 888,- Kč + DPH, na základě provedeného výběrového řízení ze dne 24. 2. 2015

Usnesení č. 48/3/2015 – přijato jednohlasně

-schválení záměru oplocení pozemku p.č. 1754/2 k.ú. Sliveneč za předpokladu ponechání veřejně přístupného zeleného pásu o šíři minimálně 10 m a za předpokladu souhlasu majitelky pozemku se zřízením bezúplatné služebnosti chůze

Usnesení č. 49/3/2015 – přijato jednohlasně

-plán finančního a kontrolního výboru na rok 2015

Usnesení č. 50/3/2015 – přijato jednohlasně

V 19:30 hod. starostka Plamínková ukončila zasedání.

Zapsala: Bohdana Růžičková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Andres

Michal Láznička

Starostka MČ Praha – Sliveneč: RNDr. Jana Plamínková