

Darovací smlouva

Mramorka s.r.o.

IČ: 26447568

se sídlem Tomanova 2292/12, Praha 6, PSČ: 169 00,

jednající jednatelem společnosti Ing. Bohuslavou Curevovou

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 82863,

na straně jedné jako „dárce“

a

Městská část Praha – Slivenec,

IČ: 00241 661

se sídlem K Lochkovu 6, 154 00 Praha – Slivenec,

jednající RNDr. Janou Plamínkovou, starostkou

na straně druhé jako „obdarovaný“

Článek I.

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne 19.5.2005, vložené do katastru nemovitostí vkladem V- 19893, s právními účinky vkladu ke dni 16.8.2005 a na základě kupní smlouvy ze dne 16.8.2005, vložené do katastru nemovitostí vkladem V-33379, s právními účinky vkladu ke dni 5.12.2005, výlučným vlastníkem pozemků parc č. 94/6, orná půda, o výměře 117 m², parc č. 94/220, orná půda, o výměře 176 m², parc č. 94/231, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m² a pozemku parc č. 94/232, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m², zapsaných na LV č. 1600 pro k. ú. Slivenec, obec Praha, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha.

Článek II.

1. Na základě této smlouvy dárce daruje pozemek parc č. 94/220, orná půda, o výměře 176 m², pozemek parc č. 94/6, orná půda, o výměře 117 m², pozemek parc č. 94/231, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m² a pozemek parc č. 94/232, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m², vše v k. ú. Slivenec (dále také jen „nemovitosti“), a to se všemi součástmi a příslušenstvím a právy a povinnostmi, obdarovanému, který je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Dárce prohlašuje, že na nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiná věcná práva, kromě těch, které jsou zapsány ve výpisu z katastru nemovitostí ke dni podpisu této smlouvy a tudíž obdarovaný ani žádné závazky, dluhy či jiné právní povinnosti s předmětnými nemovitostmi nepřijímá.

3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nemovitostí a přijímá je ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.

5. Dárce dále prohlašuje, že je bez omezení oprávněn předmětné nemovitosti zcizit, darování nebrání žádný předpis či ujednání a dárce nemá žádné závazky po splatnosti.

6. Dárce se zavazuje předat nemovitosti obdarovanému nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Článek III.

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v čl. II odst. 1 této smlouvy na základě povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného do příslušného katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do příslušného katastru nemovitostí.

2. Dárce nese veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a dalšími nutnými úkony před podáním návrhu na katastr nemovitostí. Obdarovaný se zavazuje uhradit veškeré poplatky spojené s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného k nemovitostem uvedeným v čl. II odst. 1 této smlouvy.

Článek IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, Dárce a Obdarovaný obdrží po dvou (2) vyhotoveních a jedno (1) vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu a bude podáno spolu s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují k této smlouvě své podpisy.

3. Doplnky k této smlouvě i jakékoli její změny mohou být provedeny jen písemně. Jinak se k nim nepřihlíží. Ústní vedlejší ujednání nebyla uzavřena.

4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

V Praze dne2016

V Praze dne....22016

.....
Ing. Bohuslava C u r e v o v á
jednatelka společnosti
Mramorka, s. r. o.
dárce

.....
RNDr. Jana P l a m í n k o v á
starostka
Městská část Praha - Slivenec
obdarovaný