

č.j.: 113/2016
Ug.veř.zás.: 1.11.2016
Rej.veř.zás.: 19.12.2016
R

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o vydání 21 celoměstsky významných změn vlny IV

č. Z 2756/00, Z 2766/00, Z 2767/00, Z 2768/00, Z 2774/00, Z 2777/00, Z 2778/00,
Z 2787/00, Z 2796/00, Z 2799/00, Z 2801/00, Z 2806/00, Z 2807/00, Z 2810/00,
Z 2816/00, Z 2817/00, Z 2819/00, Z 2823/00, Z 2825/00, Z 2828/00 a Z 2829/00

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

(na území MČ Praha 4, MČ Praha 5, MČ Praha 6, MČ Praha 8, MČ Praha 10, MČ Praha 11,
MČ Praha 12, MČ Praha 17, MČ Praha – Lipence, MČ Praha – Slivenec, MČ Praha – Šeberov,
MČ Praha – Troja, MČ Praha – Újezd, MČ Praha – Velká Chuchle, MČ Praha – Zbraslav)

Magistrát hlavního města Prahy - Odbor územního rozvoje, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace pro území hlavního města Prahy podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), informuje v souladu s § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona o zahájení řízení o vydání 21 celoměstsky významných změn vlny IV č. Z 2756/00, Z 2766/00, Z 2767/00, Z 2768/00, Z 2774/00, Z 2777/00, Z 2778/00, Z 2787/00, Z 2796/00, Z 2799/00, Z 2801/00, Z 2806/00, Z 2807/00, Z 2810/00, Z 2816/00, Z 2817/00, Z 2819/00, Z 2823/00, Z 2825/00, Z 2828/00 a Z 2829/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen „Změny IV ÚP SÚ HMP“) oznámením o konání veřejného projednání návrhů Změn IV ÚP SÚ HMP a zveřejněním dokumentace návrhů Změn IV ÚP SÚ HMP.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu § 43 odst. 4 (poslední věta), § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) návrh na vydání Změn IV ÚP SÚ HMP formou opatření obecné povahy, kterým budou návrhy Změn IV ÚP SÚ HMP na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání předloženy k projednání a rozhodnutí Zastupitelstvu hl. m. Prahy a následně vydány.

Veřejné projednání se bude konat dne 12.12.2016 od 9:00 hod.

**ve velkém zasedacím sále
Magistrátu hlavního města Prahy
Mariánské nám. 2, Praha 1**

Veřejné projednání návrhů Změn IV ÚP SÚ HMP bude spojeno s odborným výkladem.

Návrhy Změn IV ÚP SÚ HMP byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/13 ze dne 19.9.2013, č. 31/21 ze dne 19.9.2013, č. 31/22 ze dne 19.9.2013, č. 31/23 ze dne 19.9.2013, č. 31/27 ze dne 19.9.2013, č. 31/30 ze dne 19.9.2013, č. 31/31 ze dne 19.9.2013, č. 33/8 ze dne 12.12.2013, č. 33/16 ze dne 12.12.2013, č. 33/19 ze dne 12.12.2013, č. 33/21 ze dne 12.12.2013, č. 33/26 ze dne 12.12.2013, č. 33/27 ze dne 12.12.2013, č. 38/6 ze dne 24.4.2014, č. 33/34 ze dne 12.12.2013, č. 33/35 ze dne 12.12.2013, č. 34/1 ze dne 23.1.2014, č. 33/39 ze dne 12.12.2013, č. 33/41 ze dne 12.12.2013, č. 33/44 ze dne 12.12.2013 a č. 33/45 ze dne 12.12.2013, kterými byla schválena zadání Změn IV ÚP SÚ HMP.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vč. vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast) se nezpracovávalo pro žádnou z těchto Změn IV ÚP SÚ HMP.

Veřejná vyhláška - oznámení o zahájení řízení o vydání CVZ IV ÚP SÚ HMP je vyvěšeno na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, (i způsobem umožňujícím dálkový přístup) v době **od 7.11.2016 do 19.12.2016** včetně.

Kompletní dokumentace návrhů projednávaných Změn IV ÚP SÚ HMP (textová a grafická část) a úplný návrh na vydání Změn IV ÚP SÚ HMP formou opatření obecné povahy jsou ve stejné lhůtě, tj. **od 7.11.2016 do 19.12.2016** včetně, **vystaveny** k nahlédnutí:

- v kanceláři č. 334 Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, každý den od 9:00 do 16:00 hod., v pondělí do 17:00 hod. a ve středu do 18:00 hod.;
- způsobem umožňujícím dálkový přístup – na internetové adrese www.praha.eu v sekci Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odborny/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_p_lanovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html.

V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 správního řádu **lze uplatnit stanoviska, připomínky a námítky nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 19.12.2016** včetně.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítky k návrhu na vydání Změn IV ÚP SÚ HMP podávejte písemně v listinné formě na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 21 Praha 1**

nebo v elektronické formě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: posta@praha.eu

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy (opatřené uznávaným elektronickým podpisem): **48ia97h**.

Námítky mohou v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. V námítkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 stavebního zákona.

Připomínky může v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit každý.

Stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1 121

Ing. Martin Čemus
pověřený řízením odboru

