

Zápis ze 8. veřejného zasedání zastupitelstva MČ Praha – Slivenec ze dne 17. 6. 2019

Zasedání bylo zahájeno v 17,00 hod.

Přítomni: RNDr. Jana Plamínková, Mgr. Lenka Kudláková, Ing. Petr Andres, Martina Havlíková, Martin Javůrek, Milena Hollmannová, Bc. Pavel Fryš, Mgr. Petr Šimek, Ing. František Polák,

Omluven: Petr Rada, Ing. Jan Schiesser, M.A

Zasedání zahájila a řídila starostka RNDr. Jana Plamínková

Program :

- 1. Rozloučení s ředitelkou školy**
- 2. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
- 3. Zpráva starostky, předsedů výborů a komisí**
- 4. Dotace**
- 5. Smlouvy**
- 6. Posílení rozpočtu ZŠ a MŠ Praha - Slivenec**
- 7. Rozpočtové úpravy**
- 8. Změna územního plánu**
- 9. Daň z nemovitosti**
- 10. KZC Rohlovský mlýn**
- 11. FINEP staveništní komunikace**
- 12. Dary**
- 13. Různé**

Program byl schválen jednohlasně.

K minulému zápisu nebyly žádné připomínky.

K bodu 1 - Rozloučení s ředitelkou školy

Zastupitelé se dohodli, že rozloučení s paní ředitelkou proběhne na závěr zasedání.

K bodu 2 – Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do **návrhové komise** byli navrženi : Martina Havlíková, Martin Javůrek, - zvoleni jednohlasně
Za **ověřovatele zápisu** byli navrženi: Ing. Petr Andres, Bc. Pavel Fryš- zvoleni jednohlasně

K bodu 3 – Zpráva starostky a předsedů výborů a komisí

Slovo starostky:

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, milí občané,

od minulého zasedání došlo k mnoha změnám, o kterých bych vás chtěla nyní informovat.

Máme za sebou na úradě velké stěhování. Podatelna, ověřování, Czechpoint, evidence obyvatel, hroby, poplatky, psy a další nejčastěji poptávané služby jsou nyní v přízemí proti poště, kde býval Klub seniorů. Tyto služby jsou tak nyní pro občany lépe přístupné. Nahoře už máme připravené místo pro tajemníka a doufám, že tentokrát už někoho seženeme. Zatím nám přišly do výběrového řízení dvě obálky s nabídkami.

Jak asi víte, u ulice Návětrná, již na území Prahy 5, chtěl opět stavět developer EUFI. IPR dal ale k jejich projektu negativní stanovisko, neboť projekt je dle nich předdimenzovaný a neodpovídá ani okolním stavbám pro nerušící výrobu, ani okolním rodinným domům. Navíc část budovy, kde má být administrativa, obsahuje dle nich (i dle nás) byty 2+kk, což je v rozporu s územním plánem. Z dalších staveb se nyní připravuje nová pumpa a občerstvení KFC u křižovatky na Řeporyje, tento projekt ale vypadá bezproblémově.

Dále jsme jednali o rekonstrukci komunikací v jz. části Slivence. Problémy nastaly v místě, kde má být retenční nádrž na dešťovou vodu, protože město nevlastní všechny pozemky. Naštěstí manželé Vorlíčkovi souhlasili s výměnou svého pozemku, který potřebujeme, za jiný magistrátní pozemek. To nám hodně pomůže.

Měli jsme velké jednání na Praze 5 ohledně staveništní komunikace firmy FINEP. FINEP chce totiž udělat svou staveništní komunikaci těsně za holyňskými domy, v pokračování ulice Pod Vysokou Mezí. To my v žádném případě nebudeme dopustit. Staveništní komunikace je totiž od počátku plánována a povolena z Barrandova. Je hezké, že Praha 5 si uzavřela s FINEPem Memorandum, podle něhož se bude snažit hledat jiné řešení, ale našla ho bohužel na úkor našich občanů. Snažíme se nyní vyjednat kompromis, tedy že komunikace půjde ve stopě budoucí tramvaje a bude ústít na ulici U Náhonu až těsně u křižovatky s ulicí K Barrandovu. Vše ale záleží na postoji majitelů tamních pozemků.

V pátek začíná – hned po vydání posledního školního oběda - velká rekonstrukce školní kuchyně a jídelny. Dnes nám Rada HMP přidělila na tuto akci dalších 10 mil. Kč, takže pokud to ve čtvrtek schválí i zastupitelstvo HMP, tak bychom ji měli mít bez problémů finančně krytou.

Ve čtvrtek by měla být kolaudována naše nová školka na Habeši. Je tam ještě dost věcí k dokončení, tak doufejme, že kolaudace proběhne dobře. Městská část ale bude muset hradit platy dvou chův (1,5 úvazku) ve třídě dvouletých dětí, neb na to nelze sehnat peníze nikde jinde. Je tam přihlášeno 13 dvouletých dětí. Navíc si škola požádala o finance na dovybavení nové školky a jídelny. To zde budeme mít jako bod, tak to nyní nebudu rozebírat.

Dnešní Rada HMP také schválila výkup pozemků skládky Svoboda. O to jsem usilovala od podzimu, takže jsem ráda, že se nakonec vše podařilo. Nyní to ale ještě musí schválit zastupitelstvo HMP. Poté by pozemky měl zrekultivovat přímo odbor ochrany prostředí HMP, takže nakonec by zde měl být zelený kopeček. Už se na to těším.

A poslední dobrá zpráva: dostali jsme peníze na výsadbu stromů a zatravnění starých cest. Než se tedy podaří vykoupit všechny pozemky na cyklostezku na Řeporyje, což bude nějakou dobu trvat, protože hlavně u rozhraní katastrů Holyně a Řeporyje je několik problémových pozemků s velkým množstvím spoluvlastníků, tak chceme tento pozemek zatravnit a udělat tam pěšinu. Stejně tak budeme postupovat i u pozemků kolem skládky Svoboda a u pozemku, který vede k nově vysázenému lesíku za okruhem. Zlepší se tak nejen prostupnost krajiny, ale také se rozčlení ta příliš velká pole a zvýší biodiverzita.

RNDr. Jana Plamínková, Vaše starostka

Zpráva předsedů výborů a komisí

p. Ing. Petr Andres – Finanční výbor

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit zvýšení daně z nemovitosti.

p. Mgr. Lenka Kudláková – Kulturní komise
Celému kolektivu poděkovala za přípravu Letnic.

p. Bc. Pavel Fryš – Komise životního prostředí

Komise zpracovala seznam rodinných domů obtěžující kouřem z komínů, na které často upozorňovali občané. Majitelům těchto domů byly osobně doručeny pozvánky na seminář „Kotlíkové dotace“, kde mohli být informováni o dotacích na ekologické vytápění. Členové komise ŽP byli velmi zklamaní, jelikož na tento seminář se tito majitelé nedostavili.

K bodu 4 – Dotace

- Zastupitelstvo MČ Praha – Sliveneč **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 71 700,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace - úhrada výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do EP 2019, schválené usnesením Rady HMP č.1112 ze dne 3.6.2019

Usnesení č. 94/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Sliveneč **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 9 650 900,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové investiční a neinvestiční dotace - spolupodílů z EU v rámci OPP-PR na akci Navýšení kapacity MŠ Praha - Sliveneč (ORG 2531301) a V souladu s přírodou ZŠ a MŠ Praha – Sliveneč (ORG 25410850), schválené usnesením Zastupitelstva HMP č.7/14 ze dne 23.5.2019.

Usnesení č. 95/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Sliveneč **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 2 010 900,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro školy a školská zařízení na posílení mzdových prostředků, schválené usnesením Zastupitelstva HMP č.7/36 ze dne 24.5.2019.

Usnesení č. 96/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Sliveneč **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 118 800,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace - spolupodílů z EU v rámci OPP-PR na projekt Slivenecká škola objevuje, ZŠ a MŠ Praha Sliveneč (ORG 2451245), schválené usnesením Zastupitelstva HMP č.6/2 ze dne 25.4.2019.

Usnesení č. 97/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Sliveneč **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 10 000,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na přípravu Zkoušky zvláštní odborné způsobilosti, schválené usnesením Zastupitelstva HMP č.6/3 ze dne 25.4.2019.

Usnesení č. 98/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 41 400,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro ZŠ a MŠ Praha – Slivenec v rámci Grantového programu HMP - Všichni pospolu, schválené usnesením Zastupitelstva HMP č.6/50 ze dne 25. 4. 2019.

Usnesení č. 99/8/2019 – schváleno jednohlasně

K bodu 5 – Smlouvy

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene užívání pozemků parc.č. 104/9, 1656, 1655/1 a 496/5, v k. ú. Slivenec za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního vedení se společností PRE distribuce a.s.

Usnesení č. 100/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zkapacitnění kuchyně a jídelny ve správním pavilonu ZŠ Praha 5 – Slivenec“ se společností Tost.cz, s.r.o. z důvodu rozšíření předmětu díla o vyklizení předmětných prostor a dodávku hasicích přístrojů, kterým se navyšuje cena díla o 97.425,- Kč + DPH, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 101/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Novostavba skladové haly MČ Praha - Slivenec“ se společností Stavební řemesla - Zeman, s.r.o. z důvodu víceprací na základech objektu, kterým se navyšuje cena díla o 206.245,52 Kč + DPH, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 102/8/2019 – schvaluje jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Navýšení kapacit MŠ Praha - Slivenec“ se společností CUBESPACE, s.r.o. z důvodu víceprací a méněprací na objektu, kterým se navyšuje cena díla o 80.578,- Kč + DPH, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 103/8/2019 – schváleno jednohlasně

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **schvaluje** pronájem ordinace fyzioterapeuta v čp. 315 s Mgr. Dominikou Vavřinovou a Mgr. Gabrielou Hájkovou za cenu 3000,-Kč/měsíc a pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy

Usnesení č. 104/8/2019 – schváleno jednohlasně

K bodu 6 – Posílení rozpočtu ZŠ a MŠ Praha - Slivenec

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **souhlasí** s posílením rozpočtu ZŠ a MŠ Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16 o 135 000 Kč na financování platu chův od září do prosince 2019. Dále souhlasí s navýšením rozpočtu ZŠ a MŠ o 80 000 Kč na materiální vybavení nové mateřské školy a 85 000,- Kč na rozšíření jídelny. Celková částka činí 300 000,- Kč.

Usnesení č. 105/8/2019 – schváleno jednohlasně

K bodu 7 – Rozpočtové úpravy

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec schvaluje rozpočtové úpravy č. 3 dle přiložené tabulky.

Usnesení č. 106/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 8 – Změna územního plánu

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **souhlasí** se změnou koeficientu zastavěnosti ÚP pozemku parc. č. 322/99 k. ú. Holyně z OB-A na OB-B, o kterou požádal pan Jan Růžička.

Usnesení č. 107/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 9 – Daň z nemovitosti

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec souhlasí u daně z nemovitých věcí s ponecháním základního koeficientu na hodnotě 5 a se zvýšením místního koeficientu na hodnotu 2.

Usnesení č. 108/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 10 – KZC Rohlovský mlýn

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **nesouhlasí** s projektem Novostavba komunitního zahradního centra, ul. Rohlovská, Praha 5 – Holyně, předloženým firmou Rohlovský mlýn, s.r.o., a to z důvodu zcela zjevné předimenzovanosti centrálního objektu.

Usnesení č. 109/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 11 – FINEP staveništní komunikace

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec **zásadně nesouhlasí** s připojením sjezdu ze staveništní komunikace společnosti FINEP na komunikaci U Náhonu v místě křižovatky s ulicí Pod Vysokou Mezí a **trvá** na jejím posunutí cca 150 m na jih ve stopě plánované trasy tramvaje

Usnesení č. 110/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 12 - Dary

- Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 116 000,- Kč přijetím darů dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Finanční prostředky jsou určeny na festival Slivenecké letnice 2019.

Usnesení č. 111/8/2019 – schvaluje jednohlasně

K bodu 13 – Různé

p. Hollmannová

Vznesla požadavek na projednání ulice K Váze, dle jejího názoru je špatně rozšíření i chodník. Paní starostka odpověděla, že na její přání začala jednat o rozšíření komunikace a vykoupení pozemků. Započala velká diskuse s občany.

p. Brenišin: Já žádám, aby se dalo do zápisu, že já s tím rozhodně nesouhlasím (s projektem). Ten projekt, ta studie tak jak je, je naprosto nesmyslná.

Občan: Rozhodně s vámi nesouhlasím když říkáte, že každý mluvíme o něčem jiném. Všichni mají jeden problém – nerozumí tomu, ale vycítili, že to řešení, jak je navržené, je pro nás neúnosné a nebezpečné. Toto prosím do zápisu.

Závěr celé diskuse: 20 občanů je proti projektu, bude svolána schůzka s projektantem.

Na konci diskuse se dostavila pí. ředitelka Rosová, které paní starostka poděkovala za dlouholetou práci v naší škole.

V 18,21 hod. starostka RNDr. Plamínková ukončila zasedání.

Zapsala: Jana Szilvásiová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Andres,

Bc. Pavel Fryš

Starostka MČ Praha – Slivenec: RNDr. Jana Plamínková

