

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva Městské části Praha – Slivenec ze dne 21. 12. 2020

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Přítomni: RNDr. Jana Plamínková, Bc. Pavel Fryš, Milena Hollmannová, Martin Javůrek, Ing. Petr Andres, Mgr. Lenka Kudláková, Petr Rada, Ing. František Polák, Ing. Jan Schiesser, Mgr. Petr Šimek

Omluveni: Martina Havlíková

Zasedání zahájila a řídila starostka RNDr. Jana Plamínková.
K programu z 19. zasedání nebyly připomínky.

V rámci schvalování návrhu programu navrhla starostka doplnění programu zasedání o tyto body:

14	267/20/2020	Prominutí nájmu nebytových prostor s následným ukončením smlouvy o pronájmu
15	268/20/2021	Přijetí darů
16	269/20/2021	Navýšení rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci z MHMP
17	270/20/2022	Pověření starostky na koupi kontejnerů
18	271/20/2022	zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 1678, v k. ú. Slivenec s PREdistribuce

Program včetně návrhu starostky na doplnění byl schválen jednohlasně v tomto znění:

1		Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu	
2		Slovo starostky, zpráva předsedy Finančního výboru	
3	256/20/2020	Schválení Čestného uznání za rok 2020	Kudláková
4	257/20/2020	Rozpočet Městské části Praha – Slivenec na rok 2021, včetně povinných příloh, v celkové výši příjmů 33 339 800,- Kč a výdajů 33 339 800,- Kč Rozpočtový výhled MČ Praha – Slivenec na roky 2020–2026	Hůrková
5	258/20/2020	Rozpočtové úpravy	Hůrková
6	259/20/2020	Přijaté neinvestiční dotace	Hůrková
7	260/20/2020	Vratka nevyčerpané dotace OPPPR pro ZŠ a MŠ Praha - Slivenec, Ke Smíchovu 16 - Odborná jazyková učebna	Hůrková
8	261/20/2020	Prominutí nájmu nebytových prostor	Staňková

9	262/20/2020	Zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 104/9, 1655/1 a 496/5, v k. ú. Slivenec s PREdistribuce	Musilová
10	263/20/2020	Záměr schválení pronájmu pozemku č. 1218, 1219 a zároveň pronájmu chaty na pozemku č.1219	Staňková
11	264/20/2020	Dohody o provedení práce členů zastupitelstva	tajemník
12	265/20/2020	Dodatek č. 1 k SOD č. 73/2020/VAL (polní cesty) - posun termínu zhotovení	Valtrová
13	266/20/2020	Zadávací řízení na celoroční údržbu zeleně	Valtrová
14	267/20/2020	Prominutí nájmu nebytových prostor s následným ukončením smlouvy o pronájmu	Staňková
15	268/20/2021	Přijetí darů	Hůrková
16	269/20/2021	Navýšení rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci z MHMP	Hůrková
17	270/20/2022	Pověření starostky na koupi kontejnerů	starostka
18	271/20/2022	zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 1678, v k. ú. Slivenec s PREdistribuce	Musilová
		Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů	

Program schválen jednohlasně.

K bodu 1

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise: Ing. Jan Schiesser, Mgr. Petr Šimek – pro 7, proti 0, zdržel 2

Ověřovatelé zápisu: Bc. Pavel Fryš, Ing. Petr Andres - zvoleni jednohlasně

18:05 přišel Ing. František Polák

K bodu 2

Zpráva starostky

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, milí spoluobčané tady i na síti, vítám vás na posledním zasedání zastupitelstva v tomto roce, jehož hlavním cílem je schválit rozpočet na příští rok.

Úvodem mám pro vás jednu zcela čerstvou a úžasnou zprávu, na kterou jsme dlouho, ale opravdu velmi dlouho čekali: dnes dopoledne schválila Rada HMP výběh zhotovitele na rekonstrukci našich hlavních komunikací Ke Smíchovu, K Lochkovu a K Homolce za celkem 235 mil. Kč. Schválilo se to nakonec všemi hlasy radních, ale věřte mi, že idyla to v současné ekonomické situaci nebyla. Dramatické situace jsem zažívala až do poslední chvíle. Vše se nakonec schválilo díky vytrvalému, doslova buldočímu úsilí mě a gesčního náměstka Petra Hlubučka, kterému chci opravdu moc poděkovat. Tato akce se připravovala šest let, od doby,

kdy skončila ve Slivenci výstavba sítí. I když proti ní nikdo neprotestoval, tak ji provázely obvyklé bolesti takto rozsáhlých projektů – majetkové problémy, dědická řízení, mnoho technikálií, které bylo potřeba vyřešit... Konec dobrý, všechno dobré, ale překážek, které jsme museli překonat jak v koalici, tak v opozici, bylo dost - např. ještě na posledním zasedání zastupitelstva HMP ve čtvrtek navrhl místopředseda zastupitelského klubu hnutí ANO sebrat Slivenci na příští rok 20 mil Kč, že prý už jsme dostali dost...Koaliční partneři měli zase obavu z nárůstu výdajů v době, kdy Praha přišla o 10 miliard Kč kvůli koronaviru a o další více než dvě miliardy kvůli zrušení superhrubé mzdy. Tak teď jen doufejme, že město uzavře s vítězným konsorciem firem Porr a Subterra co nejdříve smlouvu, takže na jaře se bude moci začít. Začne se výstavbou velké retenční nádrže v ulici K Homolce a zároveň rekonstrukcí ulice Ke Smíchovu od bývalé drogerie na východ. Počítejte proto prosím s tím, že Slivenec bude v nejbližších letech poměrně dost rozkopaný. Odměnou nám ale bude upravená obec s funkční dešťovou kanalizací a dokonce i s chodníky. Rekonstrukce zahrnuje i zbylou část centra před Dvorem křížovníků a pod naším úřadem. Mimochodem celá akce bude i značnou výzvou z hlediska koordinace, protože zároveň se má stavět západní konec ulice Granátová, což je akce soukromého investora, pokládka optických kabelů Vodafonu a nádavkem ještě by PRE chtěla Slivencem protáhnout své kabely od nově budované rozvodny v Lochkově do ulice K Váze. Pohnula se i rekonstrukce školy. U historické budovy jsou už hotové mikropiloty, které zpevňují její základy. Jakmile to bude možné, vrhnou se stavbaři na zpevňování budovy zevnitř – k tomu je ale nutné, aby v budově nebyly děti, takže to bude možné udělat až o jarním prázdninách v únoru (event. i dřív, pokud bude kvůli covidu zase omezena výuka, ale to nechci přivolávat). Máme také kompletně hotový projekt rekonstrukce a nástavby obou pavilonů 2. stupně. Projekt je podaný na stavební úřad Prahy 5. Pevně doufám, že se zde nevyskytnou žádné komplikace a že budeme moci budovy v létě rekonstruovat, protože pavilony jsou po 60 letech provozu už ve velmi špatném stavu (hlavně kanalizace a topení) a děti už opravdu není kam dávat - vždyť za každou třídu devátáků, kteří odcházejí, nabíráme dvě a někdy i tři třídy prvňáčků.

Projekt na chodník do Lochkova je už podaný na stavební úřad a v brzké době by měl získat stavební povolení. Tento projekt byl před několika lety při komunitním plánování vyhodnocen občany jako nejpotřebnější místní akce, tak pevně doufám, že se již brzy dočkáme. Zároveň v této lokalitě přibude i souběžná pěší cesta od ulice Na Botě k jihu. Cesta je na místě již vyznačena. V Mramoru bude uveřejněn přehled všech budovaných i plánovaných pěších cest, protože si lidé stěžují, že se v tom trochu začínají ztrácet.

Dokončili jsme také rekonstrukci ulice Za Křížkem a části ulice Na Korálově.

V posledních měsících jsme tu také ve zvýšené míře sázeli stromy a keře – jak na konci ulice K Cikánce, kde jsme na našem pozemku, donedávna využívaném zemědělsky, vysázeli lesík, tak u nového psího hřiště, kde jsme vysadili jedlé kaštany. Dosazovali jsme i stromy a keře podél cest. Na ulici Ke Smíchovu jsme instalovali nový radar, protože ten starý i přes několik oprav zatvrzele odmítal ukazovat skutečnou rychlost.

Místo mobilního rozhlasu, který byl až dosud zdarma, ale od příštího roku pro nás bude placený, jsme se rozhodli pořídit pro informování obyvatel mobilní aplikaci Slivenec, která nás vyjde levněji a přitom zajistí více funkcí. Pro občany bude bonusem to, že se do ní budou moci přihlásit bez zadávání jakýchkoli osobních údajů.

Vážení kolegové, milé spoluobčané, opravdu moc nás mrzí, že jsme museli zrušit všechny plánované akce. Do poslední chvíle jsme doufali, že nám vyjde aspoň malý vánoční jarmark a zvonohra, která by nás vánočně naladila, ale okolnosti nám bohužel nepřály, museli jsme vše zrušit.

I přesto doufám, že si nadcházející vánoční svátky užijeme všichni v klidu a ve zdraví a že se tady všichni zase sejdem v novém roce 2021. Moc bych si přála, aby to byl úplně normální, standardní, dočista obyčejný rok.

Zpráva Ing. Jana Schiessera, předsedy FV

Předseda FV informoval o kontrolách MČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 6/2 :

1. ze dne 9. 11. 2020. Předmětem této kontroly bylo využití dotace poskytnuté MČ Praha – Slivenec zájmovému spolku ZJ AFK Slivenec za období 1. 1. 2019 – 31. 12. 2019.

FV provedl kontrolu všech účetních dokladů na částky převyšující 3000,- Kč

Závěr:

- příjemce dotace použil prostředky v souladu se smlouvou o dotaci č.2/2019
- příjemce splnil povinnosti stanovené v této smlouvě

2. ze dne 30. 11. 2020. Předmětem této kontroly byl návrh rozpočtu MČ Praha – Slivenec na rok 2021.

FV byl předložen návrh rozpočtu MČ na rok 2021 a to v příjmové a výdajové části částkou 33 389 800,- Kč.

Závěr:

Konečný návrh rozpočtu pro rok 2021 bude předložen na zastupitelstvu 21. 12. 2020.

K bodu 3

Schválení Čestného uznání za rok 2020

Zastupitelstvo MČ Praha – Slivenec schvaluje udělení Čestného uznání za rok 2020 paní Ing. Simoně Strauchové, paní Mgr. Ireně Liscové a panu Jiřímu Görglovi

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel 1

Usnesení č. 256/20/2020 schváleno

K bodu 4

Rozpočet Městské části Praha – Slivenec na rok 2021, včetně povinných příloh, v celkové výši příjmů 33 339 800,- Kč a výdajů 33 339 800,- Kč Rozpočtový výhled MČ Praha – Slivenec na roky 2020–2026

Zastupitelstvo schvaluje

- I. Rozpočet Městské části Praha – Slivenec na rok 2021, včetně povinných příloh, v celkové výši příjmů 33 339 800,- Kč a výdajů 33 339 800,- Kč
- II. Rozpočtový výhled MČ Praha – Slivenec na roky 2020–2026

V 18:25 odchází Ing. František Polák

V 18:27 přichází Ing. František Polák

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 257/20/2020 schváleno

K bodu 5

Rozpočtové úpravy

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5 dle přiložené tabulky.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 258/20/2020 schváleno

K bodu 6

Přijatá neinvestiční dotace

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 8.200,00 Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci ze státního rozpočtu z Ministerstva pro místní rozvoj poskytnutou jako náhrada obcím za účelně vynaložené náklady na pohřbení zemřelého, jehož pohřbení zajistil obecní úřad (resp. městská část), schválené usnesením Rady HMP č. 2593 ze dne 23.11.2020.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 259/20/2020 schváleno

K bodu 7

Vratka nevyčerpané dotace OPPPR pro ZŠ a MŠ Praha - Slivenec, Ke Smíchovu 16 - Odborná jazyková učebna

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 112.000,- Kč. Jedná se o **vratku** účelové investiční a neinvestiční dotace vztahující se k projektům schváleným v rámci OPP-PR na akci Odborná jazyková učebna (ZŠ a MŠ Praha Slivenec, Ke Smíchovu 16, ORG 2360548), schválené usnesením Zastupitelstva HMP č. 21/1 ze dne 12.11.2020.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 260/19/2020 schváleno

K bodu 8

Prominutí nájmu nebytových prostor

Zastupitelstvo souhlasí s žádostí korporace GNSH s.r.o. provozující Bistro Zastávka v č. p. 22 o odpuštění tří měsíčních nájmu (říjen, listopad, prosinec roku 2020) z důvodu nařízených karanténních opatření. Pověřuje starostku k podpisu vyrozumění žadatele o tomto usnesení.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 261/20/2020 schváleno

K bodu 9

Zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 104/9, 1655/1 a 496/5, v k. ú. Slivenec s PREdistribuce

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 104/9, 1655/1 a 496/5, v k. ú. Slivenec za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního vedení se společností PRE distribuce, a.s za cenu 10.950,- Kč bez DPH.

Současně pověřuje starostku městské části Praha – Slivenec podpisem této Smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 262/20/2020 schváleno

K bodu 10

Záměr schválení pronájmu pozemku č. 1218, 1219 a zároveň pronájmu chaty na pozemku č.1219, v k. ú. Slivenec

Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pozemek 1218 a 1219 v k. ú. Slivenec, zapsané na LV 1311, o celkové výměře 382 m² a chaty na pozemku č.1218 s 3. místní skupinou ČČK Slivenec, Oblastním spolkem ČČK Praha 1 s působností na Praze 1, 2, 4, 5 a Praze – západ se sídlem Hellichova 11b/632, 118 00 Praha 1, DIČ: CZ75095343, k dočasnému užívání na dobu jednoho roku. Cena pronájmu se stanovuje na 1000,- Kč/měsíc. Současně pověřuje starostku městské části Praha – Slivenec k podpisu této Smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 263/20/2020 schváleno

K bodu 11

Dohody o provedení práce členů zastupitelstva

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením dohod o provedení práce v roce 2021 s neuvolněnými zastupiteli Ing. Františkem Polákem a Martinou Havlíkovou na výkon lektora volnočasového centra Slivenecký klub Švestka a Mgr. Lenkou Kudlákovou na výkon řízení Sliveneckého klubu Švestka (dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů).

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 264/20/2020 schváleno

K bodu 12

Dodatek č. 1 k SOD č. 73/2020/VAL (polní cesty) - posun termínu zhotovení

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke SOD č. 73/2020/VAL mezi MČ Praha – Slivenec a společností Tirast, s.r.o. na dílo „Údržba polních cest Na Přídole a K Cikánce“, kterým se posunuje termín realizace do 31. 3. 2021, a pověřuje starostku podpisem dodatku č. 1

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 265/20/2020 schváleno

K bodu 13

Zadávací řízení na celoroční údržbu zeleně

Zastupitelstvo schvaluje výběr zhotovitele zakázky „Celoroční údržba veřejné zeleně v MČ Praha - Slivenec“ - společnost FREKO, a.s., jejichž nabídka byla v provedeném výběrovém řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 266/20/2020 schváleno

K bodu 14

Prominutí nájmu nebytových prostor s následným ukončením smlouvy o pronájmu

Zastupitelstvo schvaluje vyhovět žádosti Lenky Vitáčkové, fyzioterapeutky, o odpuštění tří měsíčních nájmu (říjen, listopad, prosinec roku 2020) z důvodu nařízených opatření proti pandemii a následné ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 267/20/2020 schváleno

K bodu 15

Přijetí darů

Zastupitelstvo schvaluje přijetí daru od společnosti DREAMLINER ve výši 150 000,00 Kč, na základě Darovací smlouvy ze dne 13.10.2020. Dále schvaluje přijetí příspěvku na občanskou vybavenost obce od stavebníků Jany a Iva Polákových ve výši 60.000,00 Kč, na základě Smlouvy o příspěvku na občanskou vybavenost obce ze dne 5.12.2020.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 268/20/2020 schváleno

K bodu 16

Navýšení rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci z MHMP

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 286 000,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace jako podílu z obdrženého odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení za období 1. 6. 2020 - 30. 11. 2020. Dotace je určena na sport ve výši 143 000,00 Kč a kulturu, školství, zdravotnictví a sociální oblast ve výši 143 000,00 Kč. Dotace byla schválena usnesením Zastupitelstvem HMP č. 22/38 ze dne 17.12.2020.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 269/20/2020 schváleno

K bodu 17

Pověření starostky na koupi kontejnerů

Zastupitelstvo pověřuje starostku, aby jednala o koupi nebo pronájmu kontejnerů pro výstavbu provizorního pavilonu ZŠ na dobu realizace nástaveb na učebních pavilonech ZŠ a MŠ Praha – Slivenec.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 270/20/2020 schváleno jednohlasně

K bodu 18

Zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemků parc. č. 1678, v k. ú. Slivenec s PREdistribuce

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě užívání pozemku parc. č. 1678, v k. ú. Slivenec za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního vedení se společností PRE distribuce, a.s za cenu 4.000,- Kč bez DPH. Současně pověřuje starostku městské části Praha – Slivenec podpisem této Smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 271/20/2020 schváleno jednohlasně

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů

Zastupitelka Hollmannová:

1. Pronájem pozemku 1744/24. Jak se dospělo k ceně za pronájem?

Tajemník: Smluvní cena, je to pole.

2. V usnesení 220/17/2020 je úkol pro starostku, podepsání pronájmu nebo kupní smlouvy. Dotaz na Kontrolní výbor, zda tak bylo učiněno.

Starostka: Ano, podepsala se po 10 – 12 letech konečně kupní smlouva.

3. Proč ČSČK bude platit za pronájem 1000,- Kč a Pecka platí 1,- Kč

Tajemník: Smluvní ceny, ČSČK není naše organizace

Dotaz z facebooku v přímém přenosu:

Dobrý den, povede k tramvaji za podchodem a přechodem chodník a kudy?

Starostka: Stavební povolení je vydáno na první dvě zastávky Kaskády a Slivenec. A Holyně. Na zastávku Kaskády se bude moci dostat naším chodníkem, který vede do Wassermanovy ulice. Nikdo nám zatím neukázal, jak to povede. Ze zastávky Holyně se budeme moci dostat do Slivence i Holyně. Z té poslední zastávky, Slivenec, která ale není předmětem stavebního povolení, tak tam je již podchod a vybudovaný chodník.

Zasedání bylo ukončeno v 19:10 hod.

Zapsala: Jana Szilvásiová

Ověřovatelé zápisu:

.....

Starostka MČ Praha – Slivenec: RNDr. Jana Plamínková