

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 34/2021/MUS ze dne

15.6. 2021

který dnešního dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

1) Objednatel:

Městská část Praha – Slivenec

IČO: 00 241 661

se sídlem K Lochkovu 6, 154 00 Praha 5 - Slivenec

zastoupená: RNDr. Janou Plamínkovou, starostkou

číslo účtu: 500756998/6000, vedený u PPF banky, a.s.

na straně jedné (dále jen pod označením „*objednatel*“)

a

2) Zhotovitel

DOMISTAV CZ a.s.

IČO: 274 81 107

DIČ: CZ27481107

se sídlem Foerstrova 897/2, 500 02 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Zdislavem Mazurem, předsedou představenstva

číslo účtu: 2125302001/5500

na straně druhé (dále jen pod označením „*zhotovitel*“)

obě smluvní strany společně pak také pod označením „*Smluvní strany*“ nebo každá jednotlivě jako „*Smluvní strana*“

I.

Změna smlouvy

1. Smluvní strany mezi sebou dne 15. 6. 2021 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen pod označením „*Smlouva*“), která stále trvá a na jejíž znění obě Smluvní strany tímto shodně odkazují.
2. V průběhu provádění sjednaného díla - **Opravy havarijního stavu hygienického zázemí pavilonu A ZŠ Praha Slivenec**, došlo k mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné události. I v důsledku uvedeného došlo k dočasné paralýze zhotovitele a k dalším průtahům při realizaci sjednaného

díla. S ohledem na uvedenou skutečnost se Smluvní strany, vedeny snahou zajistit úplné a řádné a co nejvčasnější dokončení rozpracovaného díla, odstranění případných vad a nedodělků, dohodly na narovnání vzniklé situace a na odpovídající úpravě uzavřené Smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany se proto v souladu s platnou právní úpravou a ustanovením čl. XI. odst. 1 Smlouvy dohodly na změně a doplnění této Smlouvy.

I.

Konkrétně tímto Smluvní strany mění ustanovení čl. IV. Smlouvy, tak, že se za odst. 4.4. doplňuje nový odst. 4.5. který zní:

„Smluvní strany tímto potvrzují, že se dohodly o změně a ponížení rozsahu sjednaného díla o soupis méněprací a víceprací uvedený v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této Smlouvy; součástí soupisu méněprací a víceprací je také ocenění jednotlivých položek těchto méněprací a víceprací. V kontextu ponížení rozsahu prováděného díla, je tedy na základě dohody obou Smluvních stran ponížena také cena díla dle čl. IV., odst. 4.1. této Smlouvy, a to tak, že výsledná cena díla činí částku ve výši 2 495 389,73 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta devadesát pět tisíc tři sta osmdesát devět korun českých sedmdesát tři haléře) bez DPH.“

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn a zhotovitel je povinen řádně a včas splnit všechny případné další závazky ze Smlouvy o dílo pro něj vyplývající.

II.

Smluvní pokuta

1. S ohledem na skutečnost, že v průběhu provádění díla bylo zjištěno, že rozsah díla musí být změněn o nepředpokládané méněpráce a vícepráce tak, že výsledné ponížení ceny díla činí částku celkem ve výši 305 736,27 Kč, dohodly se Smluvní strany na tom, že považují za souladné s dobrými mravy, aby se při výpočtu smluvní pokuty v souvislosti s prodloužením zhotovitele s prováděním díla ve smyslu ustanovení čl. X., odst. 10.1. Smlouvy vycházelo z ponížené ceny díla, tj. z částky ve výši 2 495 389,73 Kč.
2. Dále se Smluvní strany dohodly na tom, že s ohledem na průtahy při řešení otázky nepředpokládaných méněprací a víceprací, což vedlo k dohodě o přerušení prací a objektivně rovněž vedlo k prodloužení termínu plnění ze strany zhotovitele, je snížena výše smluvní pokuty ve smyslu čl. X., odst. 10.1. Smlouvy celkem na částku ve výši 49.907,80 Kč, tedy zaokrouhleně na částku 49 908,-Kč, která bude objednatelem jednostranně započtena proti nároku zhotovitele na odměnu dle čl. IV. a V. Smlouvy.

III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schváleno zastupitelstvem Městské části Praha – Slivenec na jeho 27. zasedání dne 8. 11. 2021 usnesením č. 347/27/2021.

2. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen pod označením „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jeho podpisu obdrží každá ze Smluvních stran. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 3 ke Smlouvě – Soupis méněprací a víceprací.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že s obsahem a formou tohoto Dodatku č. 1 bezvýhradně souhlasí a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho níže připojují svůj vlastnoruční podpis.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne

V Praze dne
