



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **03334/2022/OVDŽP/Po** Vyřizuje Praha
Č. j.: **07461/2022/OVDŽP** Ing. Panýrková **25.04.2022**

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy, odbor investiční, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, které zastupuje ISTAR s.r.o., IČO 49623061, Říčanská 2414/7, 101 00 Praha-Vinohrady

(dále jen "stavebník") dne 18.02.2022 podal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu nazvanou:

„Stavba č. 42481 Propojovací komunikace Lochkov – Slivenec“

na pozemcích parc. č. 660, 663/4, 665, 680, 681, 682, 693, 694, 707, 718, 719, 720, 722, 732, 736, 737, 738, 739, 757/1, 757/2, 762 v katastrálním území Lochkov, parc. č. 1773/3, 1801/19, 1801/27, 1801/31, 1901, 1902, 1903, 1953, 1954, 1955, 1956 v katastrálním území Slivenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení do 31.12.2024.

Územní rozhodnutí bylo vydáno Úřadem městské části Praha 16, Odborem výstavby, dopravy a životního prostředí dne 10. 5. 2019, sp. zn. 004280/18/OVŽP/Lb, č.j. 008524/19/OVDŽP (nabytí právní moci dne 14. 6. 2019). Rozhodnutí stavebního povolení bylo vydáno pod sp. zn. 23017/19/OVDŽP/Lb, č. j. 06521/2020/OVDŽP dne 09.04.2020 (nabytí právní moci dne 16.05.2020).

Stavba se nachází ve dvou správních obvodech (Praha 16 a Praha 5). Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah opatřením ze dne 5. 2. 2020, č.j. MHMP 198233/2020 stanovil, že stavební řízení předmětné stavby vedl a rozhodnutí vydal Úřad městské části Praha 16, v součinnosti se speciálním stavebním úřadem Úřadu městské části Praha 5.

Stavba obsahuje:

Stávající pozemní komunikace, která byla kolaudována jako dočasná staveništní komunikace v rámci stavby Silniční okruh kolem Prahy, stavba 514, Lahovice – Slivenec, bude doplněna o odvodňovací zařízení (vsakovací příkopy) a bude provedena oprava krytu vozovky.

Řešený úsek staveništní komunikace začíná na západní straně, kde navazuje na komunikaci ulice K Cikánce, a končí na východní straně novým napojením na ulici K Lahovské.

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: olga.panyrkova@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 266
Fax: 234 128 999

Komunikace je rozdělena na 4 úseky.

Úsek A od ul. K Cikánce po křižovatku MÚK Lochkov, délka trasy 278,35 m.

Úsek B od křižovatky MÚK Lochkov po křižovatku s ulicemi K Lochkovu a Ke Slivenci, délka úseku 882,77 m.

Úsek C od křižovatky s ulicemi k Lochkovu a Ke Slivenci po křižovatku s ulicemi Na Hvězdárně a K Lahovské, délka úseku 608,46 m.

Úsek D od křižovatky Na Hvězdárně a K Lahovské po napojení na stávající vozovku ul. K Lahovské, délka úseku 393,74 m. V tomto úseku je od zmíněné křižovatky vedena komunikace ve stávající trase v délce 201,36 m, v délce 192,38 m bude po napojení ulice K Lahovské realizována nová komunikace.

Úsek Da odbočení vpravo od ul. K Lahovské, délka úseku 49 m.

Stávající napojení komunikace do ul. K Lahovské bude zrušeno a plocha bude zatravněna.

Součástí stavby jsou rovněž nové hospodářské sjezdy.

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

V tomto řízení se jedná o následující účastníky:

parc. č. 479/1, 663/3, 664, 666, 671, 678, 679, 695, 696, 697, 698, 699, 702, 704, 705, 706, 715, 716, 717, 724/1, 724/2, 724/3, 735, 740, 755, 756, 758, 760/6, 761, 763/5 v katastrálním území Lochkov, parc. č. 1773/2, 1801/29, 1904, 1909, 1929, 1957, 1958, 1964 v katastrálním území Slivenc.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

I. účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona - doručení jednotlivě

ISTAR s.r.o., IDDS: jbfqksj, sídlo: Říčanská č.p. 2414/7, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 10
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz, sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Městská část Praha-Lochkov, IDDS: sufanvv
sídlo: Za ovčínem č.p. 1, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514
Městská část Praha-Slivenec, IDDS: 7p9bt2g
sídlo: K Lochkovu č.p. 6/2, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 514
Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Oišanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
PPD, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
PVK, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
PVS a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

II. účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu městské části Praha 16 po dobu 15 dnů.

Pro informaci – vyvěšení na úřední desce Úřadu městské části Praha-Lochkov a Úřadu městské části Praha-Slivenec po dobu 15 dnů – bez účinků doručení

III. dotčené orgány :

MHMP - odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha

HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j, sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Policie ČR, KŘP hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

HS HMP, IDDS: zpqai2i, sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h, sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město