

Zápis z 32. zasedání zastupitelstva Městské části Praha – Slivenec ze dne 25. 4. 2022

Přítomni: RNDr. Jana Plamínková, Bc. Pavel Fryš, Ing. Petr Andres, Martina Havlíková, Kudláková Lenka, Martin Javůrek, Milena Hollmannová, Petr Rada, Ing. Jan Schiesser, Mgr. Petr Šimek, Ing. František Polák

V 17:34 zasedání zahájila a řídila starostka RNDr. Jana Plamínková.

K bodu 1 – Zahájení, volba návrhového výboru, ověřovatelů zápisu a schválení programu

Složení návrhového výboru: Martina Havlíková, Martin Javůrek
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Andres, Mgr. Lenka Kudláková
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

K zápisu z 31. zasedání nebyly žádné připomínky.

Zveřejněný program zasedání:

1		Zahájení, volba návrhového výboru, ověřovatelů zápisu a schválení programu	
2		Slovo starostky, předsedů výborů a komisí	
3	388/32/2022	Schválení řádné účetní závěrky MČ Praha Slivenec	ekonomický úsek
4	389/32/2022	Schválení řádné účetní závěrky ZŠ a MŠ Praha-Slivenec	ekonomický úsek
5	390/32/2022	Prodej pozemku parc.č. 1744/3, k.ú. Slivenec	stavební úsek
6	391/32/2022	Granty II. Kolo - přidělení financí	úsek životního prostředí
7	392/32/2022	Dotace AFK Slivenec	tajemník
8	393/32/2022	Záměr úpravy pronájmu pozemku číslo 314/2 k.ú. Holyně	správa majetku
9	394/32/2022	Přijaté dotace pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec	ekonomický úsek

10	395/32/2022	Přijátá dotace OPPPR pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec	ekonomický úsek
11	396/32/2022	Přijátá dotace v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny	ekonomický úsek
12	397/32/2022	Ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z dotací poskytnutých v roce 2021	ekonomický úsek
13	398/32/2022	Príspevky na občanskou vybavenost obce	ekonomický úsek
14	399/32/2022	Rozpočtová opatření	ekonomický úsek
15		Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů	

V rámci schvalování programu navrhla starostka doplnění programu o bod 15. , původní bod 15. bude bodem 16.

1		Zahájení, volba návrhového výboru, ověřovatelů zápisu a schválení programu	
2		Slovo starostky, předsedů výborů a komisí	
3	388/32/2022	Schválení řádné účetní závěrky MČ Praha Slivenec	ekonomický úsek
4	389/32/2022	Schválení řádné účetní závěrky ZŠ a MŠ Praha-Slivenec, Ke Smíchovu 16	ekonomický úsek
5	390/32/2022	Prodej pozemku parc.č. 1744/3, k.ú. Slivenec	stavební úsek
6	391/32/2022	Granty II. Kolo - přidělení financí	úsek životního prostředí
7	392/32/2022	Dotace AFK Slivenec	tajemník
8	393/32/2022	Záměr úpravy pronájmu pozemku číslo 314/2 k.ú. Holyně	tajemník
9	394/32/2022	Přijátá dotace pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec	ekonomický úsek
10	395/32/2022	Přijátá dotace OPPPR pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec	ekonomický úsek
11	396/32/2022	Přijátá dotace v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny	ekonomický úsek
12	397/32/2022	Ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z dotací poskytnutých v roce 2021	ekonomický úsek
13	398/32/2022	Príspevky na občanskou vybavenost obce	ekonomický úsek

14	399/32/2022	Rozpočtová opatření	ekonomický úsek
15	400/32/2022	Nesouhlas s negativními dopady záměru trati Praha Smíchov - Beroun	starostka
16		Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů	

Paní Hollmannová navrhla doplnit program ještě o body

- Založení peněžního Fondu kontribuce investorů
- Dodatečné schválení uzavření Dodatku č. 1 (č. 54/2020/TAJ ze dne 24.06.2020) ke smlouvě č. 37/2013/STR ze dne 04.09.2013 s firmou Typografie POLYGRAF s.r.o. - navýšení ceny za tisk Sliveneckého Mramoru
- Valorizace nájemného o inflaci u všech dlouhodobých nájemních smluv
- Zrušení usnesení č. 139/11/2012 – k datu schválení Pravidel pro transparentní spolupráci MČ Praha-Slivenec s investory zastupitelstvem MČ Praha-Slivenec
- Zrušení usnesení č. 140/11/2012 – k datu schválení Pravidel pro transparentní spolupráci MČ Praha-Slivenec s investory zastupitelstvem MČ Praha-Slivenec

Po diskusi a vysvětlení paní starostky a úředníků už nadále na zařazení netrvala.

Hlasování o navrhovaném programu starostky

Pro 10, proti 0, zdržel 1

Návrh programu byl přijat.

K bodu 2

Slovo starostky, předsedů výborů a komisí

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, milí hosté,

radovali jsme se, že odchází covid, a přišlo ještě něco daleko horšího – válka na Ukrajině. To samozřejmě zasáhlo naši republiku, do níž se ve velkém začali dostávat váleční uprchlíci, zasáhlo to celou Prahu, která se musela postarat o velkou část z nich, a zasáhlo to tak Slivenec, protože když už Praha nevěděla, kudy kam, a valily se do ní každodenně obrovské počty lidí, tak požádala městské části o poskytnutí přístřeší pro utečence v tělocvičnách škol, i o možnosti dalšího ubytování. My jsme vyhověli a uvolnili jsme malou tělocvičnu u naší základní školy, do níž se nastěhovalo 16 uprchlíků. Nezůstali tam dlouho, protože tělocvična není místo, kde lze pobývat dlouho, je to opravdu dočasná výpomoc. Během několika dní až týdnů se podařilo přesunout Ukrajince do lepšího ubytování na ubytovně nebo v bytech, v případech dvou rodin i mimo Prahu. Kromě toho jsme uvolnili náš Volnočasový Klub Švestka, kde našly zázemí dvě maminky se čtyřmi dětmi. Velmi nám přibylo ukrajinských dětí v naší škole, protože další Ukrajinci pobývají přímo v rodinách u našich občanů a kromě toho ukrajinské maminky s dětmi našly ubytování i v Lochkově a tím pádem spadají k nám do školy. Musím říct, že naše škola je v tuto chvíli naplněná k prasknutí a pro další děti už opravdu nemá kapacitu. Další uprchlíci už ale v tuto chvíli nepřicházejí a tak je situace u nás celkem stabilizovaná. Péče o uprchlíky byla hlavně v počátcích enormně náročná a chci zde poděkovat především Lence Kudlákové, paní Szilvásiové, paní Růžičkové a panu tajemníkovi za péči, kterou jim věnovali a také všem dobrovolníkům, kteří se jim ve volném čase věnovali a věnují. Bez nich by to opravdu nešlo zvládnout. A v neposlední řadě patří mé díky i

organizačnímu týmu Švestky, pro který to v současné situaci opravdu není jednoduché vzhledem k tomu, že se snaží zajistit hladké fungování co největšího množství kurzů bez možnosti užívat hlavní švestkové prostory.

Rekonstrukce hlavních komunikací se po zimní přestávce rozběhla zatím podle plánu. Na ulici K Lochkovu se pokládaly optické kabely a veřejné osvětlení. V současné době se dělá povrch komunikací mezi ulicemi K Homolce a Do Chuchle. V ulici K Homolce už skončila velmi náročná výstavba retenční nádrže. Horní část ulice už je nějakou dobu bez problémů průjezdná, nyní se dokončovala spodní část. Jedním z oříšků bylo, jak naložit s nelegálním, na černo postaveným domem, který si jeho majitel udělal v úplně jiné výškové úrovni, než byla původní stavba, takže na chodníku by zde musely být úplně zbytečné schody. Proto jsme se rozhodli, že na tuto černou stavbu nebudeme brát zřetel a chodník se zde udělá dle původních plánů, tedy bezbariérový. Na výstavbu retenční nádrže navazuje úprava Vrutice, která postupuje dle plánu. Jinak stále nevíme, jak to bude s rekonstrukcí po 14. květnu, kdy mají být zahájeny práce na Barrandovském mostě a všechny ostatní rekonstrukce v širokém dalekém okolí se budou z příkazu Magistrátu rušit. S největší pravděpodobností se budou akce u nás provádět do konce června. Jakmile budeme mít bližší informace, budeme neprodleně informovat.

Nepříjemná zpráva přišla od firmy, která měla budovat chodník mezi Slivencem a Lochkovem. Vzhledem k tomu, že se jim nepodařilo získat bankovní záruku v dostatečné výši, tak s nimi Magistrát nakonec neuzavřel smlouvu. Přitom subdodavatel této firmy zde zcela svévolně pálil v březnu pokácenou zeleň a přitom zapálil i naše léta piplané biokoridory. Musíme počkat do května, abychom zjistili, jaké škody napáchali, a pak budeme tuto otázku řešit – zjevně i s právníkem. Co bude s akcí „chodník“ dál, budu zjišťovat, tato informace je docela nová.

Naproti tomu se velmi reálně přiblížila výstavba můstku v Dalejském údolí, která by mohla začít ještě do léta.

TSK zhotovila během velmi krátké doby svou část chodníku od podchodu Smaragdová směrem k aqaparku, o který jsem dlouhé roky usilovala. Někteří občané se podivují, že chodník nikam nevede, ale to je proto, že navazující část má dělat developer „Wassermannova Development“ v rámci svého projektu. Tento projekt ale nabral bohužel poměrně značné zpoždění, takže teprve nyní žádají o územní rozhodnutí. Ujišťuji Vás ale, že jakmile začnou stavět, tak i náš chodník dokončí.

V dubnu jsme se také konečně dočkali otevření dvou nových zastávek tramvaje. Ta první, na barrandovském sídlišti, se nakonec nejmenuje Kaskády, ale náměstí Olgy Scheinpflugové, té druhé zůstal (naštěstí) název Holyně. Dosavadní konečná autobusu 230 se ale tím pádem přejmenovala na Stará Holyně, čemuž jsme se docela vehementně bránili (navrhovali jsme Holyně U Kapličky nebo Holyně centrum), ale bohužel neubránili. Odbor dopravy magistrátu to prostě navrhl takto. Zastávku se okamžitě naučilo využívat poměrně značné množství Holyňáků. Chodník směrem ke Slivenci zatím není hotový, ale šéf Finepu Ing. Kocián mi na otevření tramvaje opakovaně slíbil, že od podchodu Smaragdová udělají k zastávce Holyně chodník tak, jak to bylo domluveno. Nemohli ho dělat, dokud tam probíhala stavba tramvajové trati. Tak doufejme, že se brzy dočkáme. Jde o území jiné městské části (Praha 5) a náš manévrovací prostor je tam přece jen poněkud omezený. Půjde o provizorní chodník do doby, než se začne na Barrandově realizovat okružní park, v němž už definitivní podoba chodníku bude zakomponována.

U provizorního pavilonu školy bychom měli již brzy mít vybraného zhotovitele, který musí v rychlé době zařídit i potřebné stavební povolení. Vzhledem k dočasnosti stavby by to nemělo být tak obtížné. Pavilon by pak mohl stát zhruba do prosince.

Tento týden už bude definitivně zkompletováno výběrové řízení na bytový dům, které tak budeme moci vyhlásit na profilu zadavatele.

O STK, o níž jsem se zmiňovala minule, zatím nemáme žádné nové informace. Majitel pozemku se neozývá a nereaguje.

Bohužel se ale zase ozvali ze Správy železnic s další variantou záboru pozemků pro výstavbu tunelu do Berouna. Zábory by nyní měly být výrazně dále od Slivence (od Austisu směrem k okruhu), ale připadá mi naprosto nepřijatelné, aby auta s výrubem a s betonem pro výstavbu jezdila na křižovatku ulic K Austisu – K Barrandovu a otravovala tak lidi ve Slivenci i v Holyni. Napsala jsem na MŽP i na Správu železnic dopis s velmi ostrým nesouhlasným stanoviskem a byla bych ráda, kdyby tento postup schválilo i zastupitelstvo.

Máme nový traktor na údržbu, možná už jste ho viděli v akci. A máme i nový sekací traktůrek na trávu v parku Granátová.

Kulturní komise – Mgr. Lenka Kudláková

Poděkovala všem občanům, kteří se podíleli na pomoci Ukrajině. Ve velkém údivu nás všechny nechává tak velká vlna solidarity našich občanů, kteří materiálně zabezpečili na první dny „naše“ uprchlíky.

Ale i v tak těžké době se kulturní život v naší obci nezastavil. Proběhly čtyři besedy, autorské čtení, byla zahájena výstavní sezóna v Kapli Holyně a vydařil se i velikonoční jarmark.

K bodu 3

Schválení řádné účetní závěrky MČ Praha Slivenec

Zastupitelstvo schvaluje řádnou účetní závěrku MČ Praha – Slivenec za rok 2021 včetně jejích příloh, které jsou součástí usnesení.

DISKUSE:

p. Schiesser podal podnět, aby se řádná účetní uzávěrka schvalovala až na červnovém zastupitelstvu a zároveň byla k dispozici zpráva auditorů.

Podle starostky je možné to příští rok takto udělat.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 388/32/2022 schváleno

K bodu 4

Schválení řádné účetní závěrky ZŠ a MŠ Praha-Slivenec, Ke Smíchovu 16

Zastupitelstvo schvaluje řádnou účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16 za rok 2021, včetně jejích příloh, které jsou součástí usnesení.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 389/32/2022 schváleno

K bodu 5

Prodej pozemku parc.č. 1744/3, k.ú. Slivenec

Zastupitelstvo

I.schvaluje

prodej pozemku parc.č. 1744/3 v k.ú. Slivenec o výměře 9 m² společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. za cenu 11 780,- Kč dle znaleckého posudku

II. pověřuje

starostku podpisem smlouvy.

DISKUSE:

p. Hollmannová navrhuje, že pokud se budou projednávat usnesení ohledně pozemků, bylo by vhodné přikládat i mapu.

Starostka s tím souhlasila.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 390/32/2022 schváleno

K bodu 6

Granty II. Kolo - přidělení financí

Zastupitelstvo schvaluje přidělení finančních prostředků ve výši 50 000,- Kč určených na II. kolo grantů v oblasti kultury a sportu na rok 2022 subjektům:

Spolek MKMŽ Slivenec, z.s. <i>Výstava ve Slivenci</i>	5	000,-Kč
Miroslav Fical <i>činnost fotbalu Real Holyně -Valda Cup</i>	12 000,-	Kč
Adéla Rozehnalová <i>Galerie Kaple Holyně – výstavy</i>	12 000,-	Kč
SK Kamiwaza Karate, z.s. <i>celoroční sportovní činnost sliveneckých dětí v roce 2022</i>	11	000,-Kč
Český svaz včelařů, ZO Řeporyje <i>Slivenecké včely 2022</i>	10 000,-	Kč

Celkem

50 000,- Kč

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 391/32/2022 schváleno

K bodu 7

Dotace AFK Slivenec

Zastupitelstvo

I. schvaluje

poskytnutí mimořádné investiční dotace ve výši 134 990 Kč zapsanému spolku TJ AFK Slivenec, z.s., IČO: 15889327, se sídlem U sportoviště 54/56, 154 00 Praha – Slivenec, na základě žádosti ze dne 5.4.2022. Dotace bude použita výhradně na pořízení nového sekacího traktoru

II. pověřuje

starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 392/32/2022 schváleno

K bodu 8

Záměr úpravy pronájmu pozemku číslo 314/2 k.ú. Holyně

Zastupitelstvo

I. schvaluje

záměr vstoupit do jednání se společností CPI Reality, a.s., IČO: 28183436, se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, za účelem úpravy stávajícího nájemního vztahu týkající se pozemku parc. č. 314/2, k.ú. Holyně a možného odkupu stavby č.p. 128 stojící na parc. č. 314/2, k.ú. Holyně

II. pověřuje

zastupitele Ing. Jana Schiessera, M.A. a Mgr. Petra Šimka vést jednání s výše uvedenou právníčkou osobou.

DISKUSE:

p. Šimek konstatoval, že společností CPI Reality, a.s. bude zaslán návrh na zvýšení nájmu pozemku pod bývalou Včelou.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 393/32/2022 schváleno

K bodu 9

Přijatá dotace pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 52 300,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy pro ZŠ a MŠ Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16 s názvem „Všichni pospolu“ v rámci Programu primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2022, které schválilo Zastupitelstvo HMP usnesením 35/77 ze dne 24.3.2022.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 394/32/2022 schváleno

K bodu 10

Přijatá dotace OPPPR pro ZŠ a MŠ Praha Slivenec

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 1 230 900,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové dotace pro ZŠ a MŠ Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16 s názvem „Modernizace polytechnické učebny – Slivenec“, která se vztahuje k projektům realizovaným v rámci OPPPR (číslo akce 2732160), které schválilo Zastupitelstvo HMP usnesením 35/14 ze dne 24.3.2022.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 395/32/2022 schváleno

K bodu 11

Přijaté dotace v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 218 000,00 Kč. Jedná se o poskytnutí účelové dotace městským částem hl. m. Prahy na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny, kteří jsou na útěku před agresí Ruské federace, které schválilo Zastupitelstvo HMP usnesením 35/3 ze dne 24.3.2022.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 396/32/2022 schváleno

K bodu 12

Ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z dotací poskytnutých v roce 2021

Zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části o 76 434 600,00 Kč. Jedná se o ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z dotací poskytnutých z rozpočtu vlastního hl. m. Prahy v roce 2021, schválené usnesením zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/43 ze dne 24.3.2022:

ORG	Název akce	Výše ponechaných fin. prostředků (v Kč)	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
INVESTIČNÍ – ÚZ 90			
80483	Zkapacitnění a modernizace ZŠ a MŠ Praha - Slivenec	10 119 653,41	10 119,70
81668	Revitalizace potoka Vrutice	1 981 850,00	1 981,90
81695	Výstavba bytového domu Ke Smíchovu	64 235 121,00	64 235,10
Celkem investiční dotace		76 336 624,41	76 336,70
NEINVESTIČNÍ – ÚZ 118			
	Nové výsadby a dosadby stromů	97 919,00	97,90
Celkem neinvestiční dotace		97 919,00	97,90

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 397/32/2022 schváleno

K bodu 13

Příspěvky na občanskou vybavenost obce

Zastupitelstvo schvaluje přijetí příspěvků na občanskou vybavenost obce v celkové výši 100 000,00 Kč na základě Smluv o příspěvku na občanskou vybavenost obce.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 398/32/2022 schváleno

K bodu 14

Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtová opatření dle Tab. č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel 0
Usnesení č. 399/32/2022 schváleno

K bodu 15

Nesouhlas s negativními dopady záměru trati Praha Smíchov – Beroun

Starostka vysvětlila hlavní negativa, které bude výstavba tunelu znamenat pro naši MČ, a důvody, které ji vedly k zaslání dopisu na MŽP.

Zastupitelstvo

I. zásadně nesouhlasí

s negativními dopady záměru „Novostavba trati Praha – Smíchov – Beroun“ na území MČ Praha - Slivenec

II. schvaluje

nesouhlasné vyjádření k zjišťovacímu řízení EIA pro záměr „Novostavba trati Praha – Smíchov – Beroun, č.j. MC P_SL 00549/2022/STA, které bylo zasláno Ministerstvu životního prostředí dne 14.04.2022.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel 2
Usnesení č. 400/32/2022 schváleno

K bodu 16

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva a občanů

p. Havlíková oznámila, že přebírá vedení spolku OS Habeš.

p. Šimek upozornil na rozmáhající se krádeže v rodinných domech.

p. Hollmannová se dotázala, proč se naše MČ nevyjadřovala k aktualizaci Zásad územního

rozvoje.

Starostka odpověděla, že 5. aktualizace, která se připomínkovala, se netýkala naší MČ. Pokud se zastupitelka domnívá, že tato 5. aktualizace Zásad se naší MČ týká, prosíme o zaslání podkladů.

p. Hollmannová dále upozornila, že zveřejněné dokumenty ohledně Parku Granátová nejsou úplné. Žádá o napravení.

Starostka slíbila, že situaci prověří.

p. Schiesser – předseda Finančního výboru MČ Praha – Slivenec, uvedl, že do konce června výbor všechny smlouvy překontroluje.

V závěru předala p. Hollmannová dodatek k interpelaci č.

V 19:10 hod. starostka RNDr. Jana Plamínková ukončila zasedání.

Zapsala: Szilvásiová Jana, DiS.

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....
Starostka MČ Praha – Slivenec: RNDr. Jana Plamínková